ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO CRECHE (6M A 5 ANOS)
Local: RUA WALDEMAR STIELER, N° 170 - CENTRO
Área: 320,13 m²

Referência: SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
BDI 1: 24,8% (DESONERADO)
Preço total: R$ 378.236,61

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
1			FUNDAÇÕES						42.902,39	11,3%
1.1	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	88,00	63,83	BDI 1	79,66	7.010,08	1,9%
1.2	SINAPI	101207	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA EDIFICAÇÃO, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111 HP), FROTA DE 2 CAMINHÕES BASCULANTES DE 18 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14 KM/H. AF_05/2020	M3	64,86	12,04	BDI 1	15,03	974,85	0,3%
1.3	SINAPI	73536	MOTOBOMBA CENTRÍFUGA, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,42 HP, BOCAIS 1 1/2" X 1", DIÂMETRO ROTOR 143 MM HM/Q = 6 MCA / 16,8 M3/H A 38 MCA / 6,6 M3/H - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	40,00	23,00	BDI 1	28,70	1.148,00	0,3%
1.4	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	32,43	4,11	BDI 1	5,13	166,37	0,0%
1.5	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	32,43	45,52	BDI 1	56,81	1.842,35	0,5%
1.6	SINAPI	96529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	42,42	218,04	BDI 1	272,11	11.542,91	3,1%
1.7	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	12,10	841,73	BDI 1	1.050,48	12.710,81	3,4%
1.8	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	370,00	13,02	BDI 1	16,25	6.012,50	1,6%
1.9	SINAPI	93368	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	52,81	22,68	BDI 1	28,30	1.494,52	0,4%
2			SUPERESTRUTURA						271.065,44	71,7%
2.1			ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO						271.065,44	71,7%
2.1.1	SINAPI-I	38409	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	82,77	732,82	BDI 1	914,56	75.698,13	20,0%
2.1.2	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	82,77	52,10	BDI 1	65,02	5.381,71	1,4%
2.1.3	SINAPI	92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	156,00	133,65	BDI 1	166,80	26.020,80	6,9%
2.1.4	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	322,00	100,33	BDI 1	125,21	40.317,62	10,7%
2.1.5	SINAPI	92267	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	376,00	43,51	BDI 1	54,30	20.416,80	5,4%
2.1.6	SINAPI-I	39995	POLIESTIRENO EXPANDIDO/EPS (ISOPOR), TIPO 2F, BLOCO	M3	21,76	495,86	BDI 1	618,83	13.465,74	3,6%
2.1.7	SINAPI-I	21141	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	165,00	11,04	BDI 1	13,78	2.273,70	0,6%

ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO CRECHE (6M A 5 ANOS)
Local: RUA WALDEMAR STIELER, N° 170 - CENTRO
Área: 320,13 m²
Referência: SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
BDI 1: 24,8% (DESONERADO)
Preço total: R$ 378.236,61

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
2.1.8	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	586,00	13,49	BDI 1	16,84	9.868,24	2,6%
2.1.9	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2073,00	12,25	BDI 1	15,29	31.696,17	8,4%
2.1.10	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	786,00	11,16	BDI 1	13,93	10.948,98	2,9%
2.1.11	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1647,00	9,80	BDI 1	12,23	20.142,81	5,3%
2.1.12	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	502,00	8,13	BDI 1	10,15	5.095,30	1,3%
2.1.13	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1002,00	7,79	BDI 1	9,72	9.739,44	2,6%
3			CERCAMENTO						64.268,78	17,0%
3.1			ESTACA ESCAVADA						15.407,96	4,1%
3.1.1	COMPOSIÇÃO	01	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40 CM DE DIÂMETRO, PERFURATRIZ MONTADA SOBRE CAMINHÃO E CONCRETO FCK 30 MPA LANÇADO POR BOMBA (EXCLUSIVE ARMADURA, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO).	M	69,00	137,07	BDI 1	171,06	11.803,14	3,1%
3.1.2	SINAPI	95583	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	46,00	17,36	BDI 1	21,67	996,82	0,3%
3.1.3	SINAPI	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	200,00	10,45	BDI 1	13,04	2.608,00	0,7%
3.2			VIGA DE BALDRAME						48.860,82	12,9%
3.2.1	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	67,00	100,33	BDI 1	125,21	8.389,07	2,2%
3.2.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	93,00	13,49	BDI 1	16,84	1.566,12	0,4%
3.2.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	193,00	11,16	BDI 1	13,93	2.688,49	0,7%
3.2.4	SINAPI-I	38409	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	4,70	732,82	BDI 1	914,56	4.298,43	1,1%
3.2.5	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	4,70	52,10	BDI 1	65,02	305,59	0,1%

ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO CRECHE (6M A 5 ANOS)
Local: RUA WALDEMAR STIELER, N° 170 - CENTRO
Área: 320,13 m²

Referência: SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
BDI 1: 24,8% (DESONERADO)
Preço total: R$ 378.236,61

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
3.2.6	COMPOSIÇÃO	02	ESTRUTURA METÁLICA CONSIDERANDO - PERFIS TUBULARES QUADRADOS; CHAPAS DE FIXAÇÃO; JATEAMENTO EM GRANALHA DE AÇO; SOLDA; PINTURA EM TINTA ALQUIDICA; PARAFUSOS E GUINDAUTO HIDRÁULICO (CERCAMENTO)	UND	1,00	16.700,62	BDI 1	20.842,37	20.842,37	5,5%
3.2.7	SINAPI-I	10935	TELA DE ARAME GALVANIZADA REVESTIDA EM PVC, QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), BITOLA FINAL = *3,8* MM, MALHA 7,5 X 7,5 CM, H = 2 M	M2	225,00	38,36	BDI 1	47,87	10.770,75	2,8%

Rafael Cassol Basso
Eng. Civil CREA 112.213-2
AMERIOS

RAFAEL CASSOL BASSO:07236933902
Assinado de forma digital por RAFAEL CASSOL BASSO:07236933902
Dados: 2026.07.23 14:56:10 -03'00'